

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
NÁMĚSTÍ MÍRU 346, 666 19 TIŠNOV

Č.j. OÚPSŘ 2351/381/10/Ma V Tišnově, 10.2.2010
Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba: Tel.: 549 439 748 E-mail: sona.matuskova@tisnov-mesto.cz
Soňa Matušková

AM SOLAR spol. s.r.o., Výholec 1149/27, Brno-Komín, 624 00 Brno 24

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost AM SOLAR spol. s.r.o., IČ 29184991, Výholec 1149/27, Brno-Komín, 624 00 Brno 24

(dále jen "žadatel") podala dne 3.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Rozšíření fotovoltaického systému 1104 kWp Drásov“

včetně oplocení a technologických objektů

Drásov, lokalita "Čebínské horní"

na pozemku parc. č. 1953 (orná půda) v katastrálním území Drásov.

Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájeno územní řízení.

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 správního řádu oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16. března 2010 (úterý) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, II. patro, kancelář č. 318.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nejlépe v úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky,

pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 8 vyhl. č. 503/2006 Sb., byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů podle tohoto zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Soňa Matušková
referentka odboru ÚPSŘ

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a Městysě Drásov, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Doručuje se:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

AM SOLAR spol. s.r.o., Výholec č.p. 1149/27, Brno-Komín, 624 00 Brno 24
Městys Drásov, Drásov č.p. 61, 664 24 Drásov

dotčené správní úřady

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov

KHS Jihomoravského kraje, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno 2

HZS Jihomoravského kraje, státní požární dozor - odbor prevence, Štefánikova č.p. 32, 602 00 Brno

Účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Oldřich Rašovský, Malhostovice č.p. 20, 666 03 Tišnov

Českomoravský cement, a.s., nástupnická společnost, Mokrý č.p. 359, Mokrý-Horákov, 664 04 Mokrý

Alois Hort, Malhostovice č.p. 132, 666 03 Tišnov 3

Františka Hortová, Malhostovice č.p. 132, 666 03 Tišnov 3

Obec Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

Ing. Aleš Reitoral, Výholec č.p. 1149/27, Brno-Komín, 624 00 Brno 24

Ing. Michal Reitoral, Pod Mniší horou č.p. 1245/2, Brno-Bystrc, 635 00 Brno 35

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

E.ON Česká republika, s.r.o., Vratislavovo nám. č.p. 118, 592 31 Nové Město na Moravě