

**Z Á P I S**  
**ze zasedání Zastupitelstva městyse Drásov,**  
**konaného dne 22.1.2025, od 17:00 hodin**

- Místo konání:** zasedací místnost Úřadu městyse Drásov
- Přítomni:** 14 členů - zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné  
Ing. Eva Bilanová  
Mgr. Martina Bočková  
Bc. Martin Dvořák  
Ing. Tomáš Jaroš Ph.D.  
doc. Ing. Radim Kolář Ph.D.  
Jiří Krejsa  
Mgr. Josef Lavička  
MUDr. Jaroslav Malášek  
Petr Plevač  
Ing. Jaroslav Podal  
Ing. Lukáš Raichl  
Zdeněk Sítař  
Ing. Petr Straka  
Mgr. Bc. Martina Špačková
- Omluveni:** 1 člen  
Olga Frydryšková

**Navržený program zasedání**

1. Schválení programu zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení SOD se společností STAVKOM Boskovice - Drásovská chaloupka
3. Schválení dlouhodobého úvěru KB a.s.
4. Schválení členského příspěvku SvA K Tišnovsko
5. Rozpočtové opatření č. 3 - na vědomí
6. Různé

**1. Schválení programu zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zasedání Zastupitelstva městyse Drásov zahájila v 17:00 hodin a řídila starostka městyse Mgr. Martina Bočková. Sdělila přítomným řádné svolání a oznámení zasedání zastupitelstva městyse způsobem v místě obvyklým. Materiály pro jednání zastupitelstva byly rozeslány v elektronické podobě. Předsedající dle prezenční listiny zasedání zastupitelstva konstatovala v době zahájení přítomnost 14 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů). Zastupitelstvo městyse Drásov je usnášeníschopné. Předsedající určila zapisovatelkou zápisu paní Ivu Štěpánkovou. Předsedající určila ověřovateli zápisu pana Ing. Petra Straku a pana MUDr. Jaroslava Maláška.

Mgr. Bočková sdělila, že zastupitel Ing. Jaroš navrhuje doplnění programu jednání o mimořádný bod: **Projednání a schválení koncepce fungování a způsobu financování projektu „Drásovská chaloupka“**, který navrhuje zařadit jako bod č. 2.

Předsedající vyzvala zastupitele ke schválení navrženého programu zasedání, případně k jeho doplnění nebo dalším připomínkám či návrhům. Nebyly vzneseny požadavky.

### **Schválený program zasedání**

1. Schválení programu zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Projednání a schválení koncepce fungování a způsobu financování projektu Drásovská chaloupka
3. Schválení SOD se společností STAVKOM Boskovice - Drásovská chaloupka
4. Schválení dlouhodobého úvěru KB a.s.
5. Schválení členského příspěvku SVaK Tišnovsko
6. Rozpočtové opatření č. 3 - na vědomí
7. Různé

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje program zasedání.*

*Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0*

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

### **2. Projednání a schválení koncepce fungování a způsobu financování projektu Drásovská chaloupka**

Zastupitelstvu městyse Drásov je předkládán ke schválení návrh koncepce fungování a způsobu financování projektu Drásovská chaloupka - projektová fishe.

Materiál uvedla Mgr. Bočková. Otevřela rozpravu.

K materiálu proběhla diskuse. V diskusi vystoupili Ing. Podal, Mgr. Lavička, Ing. Straka, pan Krejsa, Mgr. Bočková, Ing. Jaroš, Bc. Dvořák, JUDr. Jobánek, Mgr. Politzer, pan Dvořák.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje koncepci fungování a způsob financování projektu „Drásovská chaloupka“.*

*Hlasování: pro 13, proti 1, zdržel se 0*

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

### **3. Schválení SOD se společností STAVKOM Boskovice - Drásovská chaloupka**

Zastupitelstvu městyse Drásov je předkládán návrh schválení smlouvy o dílo se společností Stavkom, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice, která na základě výsledku zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky Drásovská chaloupka, podala nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 87 800 000 Kč bez DPH. Projekční cena činila 110 000 000 Kč bez DPH, předpokládaná cena v zadávací dokumentaci byla stanovena na 95 000 000 Kč bez DPH. Zadávací řízení bylo ukončeno elektronickou aukcí. Zastupitelé ve svých materiálech obdrželi zprávu o posouzení nabídek, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo.

Materiál uvedla Mgr. Bočková. Otevřela rozpravu.

K materiálu proběhla diskuse. V diskusi vystoupili Ing. Straka, Ing. Podal, Mgr. Bočková.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje uzavření smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se společností Stavkom, spol. s r.o., Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice, která na základě výsledku zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky „Drásovská chaloupka“, podala nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 87 800 000 Kč bez DPH.*

*Hlasování: pro 13, proti 1, zdržel se 0*

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

Předsedající Mgr. Bočková předala slovo Ing. Podalovi.

**4. Schválení dlouhodobého úvěru KB a.s.**

Zastupitelstvu městyse Drásov je ke schválení předkládán návrh smlouvy o úvěru s Komerční bankou a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, ve výši 60 000 000 Kč. Úvěr bude čerpán jako investiční municipální úvěr k účelu výstavby domova pro seniory Drásovská chaloupka.

Smlouva o úvěru je předkládána ve dvou variantách:

1. úroková sazba 3, 8% - fixace po celou dobu splácení úvěru,
2. úroková sazba 3,59% - fixace 5 let.

Podmínkou pro zahájení čerpání úvěru je proinvestování vlastních zdrojů ve výši min. 10 000 000 Kč.

Materiál uvedl Ing. Podal. Otevřel rozpravu.

K materiálu proběhla diskuse. V diskusi vystoupili Ing. Bilanová, Ing. Straka, Ing. Podal, Mgr. Politzer, Mgr. Lavička, JUDr. Jobánek, Mgr. Bočková.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru, registrační číslo 99049485485, s Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054, poskytnutého na spolufinancování projektu Výstavba domova pro seniory „Drásovská chaloupka“ ve výši 60 000 000 Kč, se splatností do 31.12.2046, úročeného úrokovou sazbou pevnou 5 let od podpisu smlouvy ve výši 3,59%p.a. a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy o úvěru.*

*Hlasování: pro 13, proti 1, zdržel se 0*

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

Ing. Podal předal slovo Mgr. Bočkové.

**5. Schválení členského příspěvku SVaK Tišnovsko**

Zastupitelstvu městyse Drásov je předkládáno ke schválení zaplacení členského příspěvku na činnost SVaK Tišnovsko na rok 2025 ve výši 154 000 Kč.

Materiál uvedla Mgr. Bočková. Otevřela rozpravu.

K materiálu proběhla diskuse. V diskusi vystoupili JUDr. Jobánek, Ing. Podal.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Drásov schvaluje zaplacení členského příspěvku na činnost SVaK Tišnovsko na rok 2025 ve výši 154 000 Kč.*

*Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0*

**Usnesení č. 5 bylo přijato**

## **6. Rozpočtové opatření č. 3 - na vědomí**

Rozpočtové opatření č. 3 bylo schváleno Radou městyse Drásov 18.12.2024.

Materiál uvedla Mgr. Martina Bočková. Otevřela rozpravu.  
K materiálu neproběhla diskuse.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Drásov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 roku 2025.***

***Usnesení č. 6 bylo přijato***

## **7. Různé**

pan Dvořák st. - kdy bude SÚS JmK provádět opravu komunikace směr Drásov-Všechovice-Unín  
Mgr. Bočková - termín opravy není stanoven

JUDr. Jobánek - dotaz, zda je městys informován o přípravě jihozápadního obchvatu komunikace obce  
Lipůvka, trasování má být vedeno přes Drásov  
Mgr. Bočková - nemáme žádné informace

Starostka městyse Mgr. Martina Bočková poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání  
Zastupitelstva městyse Drásov v 18:40 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zasedání zastupitelstva
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu: ..... dne .....  
Ing. Per Straka  
člen Zastupitelstva městyse Drásov

..... dne .....  
MUDr. Jaroslav Malášek  
člen Zastupitelstva městyse Drásov

Starostka: ..... dne .....  
Mgr. Martina Bočková  
starostka městyse Drásov

Zapisovatel: ..... dne .....  
Iva Štěpánková

Razítko obce:

Vyvěšeno: dne .....

Sňato: dne .....