

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/18475/2026/OSŘ/Cí

Č.j.: MUTI 39220/2026

Počet listů: 3 Počet příloh: 0

Vyřizuje : Cíková Petra

Tel.: 549 439 754

E-mail : petra.cikova@tisnov.cz

Tišnov, 04.09.2026

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 29.04.2026 podala společnost

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,

kterou zastupuje společnost

ZAME servisní, s.r.o., IČO 24155969, Na příkopě 958/25, 110 00 Praha 1-Staré Město

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u ž u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí pod spis. zn. S-MUTI/5684/2021/OSŘ/Cí, č.j. MUTI 10338/2021 ze dne 31.03.2021, jež nabylo právní moci dne 04.05.2021 s platností na 5 let ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí, na stavbu:

"Kabelové vedení el. energie NN"

Tišnov, Kloučůvka, rozš. NNk, p.č. 1516/9-16

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 964/1 (vodní plocha), 2157/2 (ostatní plocha) a 2157/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Drásov, parc. č. 1514 (trvalý travní porost), 1516/1 (trvalý travní porost), 1516/6 (trvalý travní porost), 1516/8 (zahrada), 1516/9 (zahrada), 1516/11 (zahrada), 1516/13 (zahrada), 1516/16 (zahrada) a 2383/1 (vodní plocha) v katastrálním území Tišnov.

Stavba obsahuje:

- Stavba technické infrastruktury. Jedná se o rozšíření distribuční sítě el. energie NN v lokalitě individuální rekreace u toku Lubě (lok. Kloučůvka) nového zemního kabelového vedení NN včetně pojistkových skříní pro připojení nových odběratelů.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Pavel Bartoš, nar. 01.12.1967, Hornická 1529, 666 03 Tišnov 3

Hana Bartošová, nar. 13.04.1972, Hornická 1529, 666 03 Tišnov 3
Jaroslava Čechová, nar. 27.07.1941, Halasova 994, 666 03 Tišnov 3
Marie Drlíková, nar. 29.06.1949, Králova 1742, 666 01 Tišnov
Ing. Stanislav Foltýn, nar. 09.12.1955, Křehlíkova 1122/88, Slatina, 627 00 Brno 27
Ing. Marie Foltýnová, nar. 15.09.1958, Křehlíkova 1122/88, Slatina, 627 00 Brno 27
Marie Gondová, nar. 01.09.1969, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí
Josef Hovorka, nar. 02.02.1959, Cihlářská 812, 666 03 Tišnov 3
Pavel Chvátil, nar. 29.10.1978, Formánkova 1858, 666 01 Tišnov
Radomil Janoušek, nar. 10.04.1943, Hornická 1527, 666 03 Tišnov 3
Marcela Janoušková, nar. 13.04.1950, Hornická 1527, 666 03 Tišnov 3
Sandra Janoušková, nar. 10.09.1998, Lomnička 109, 666 01 Tišnov
Kateřina Kappelová, nar. 22.03.1985, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
Vít Kulháněk, nar. 14.11.1973, Hynka Bíma 1921, 666 01 Tišnov
Mgr. Barbora Kulhánková, nar. 05.06.1971, Hynka Bíma 1921, 666 01 Tišnov
Helena Kundrátová, nar. 13.09.1967, Hrachovec 12, 757 01 Valašské Meziříčí
Josef Libra, nar. 03.06.1950, Riegrova 212, 666 01 Tišnov
Marie Librova, nar. 03.04.1952, Riegrova 212, 666 01 Tišnov
Jiří Pestr, nar. 28.01.1979, Kuřimská Nová Ves 37, 594 55 Dolní Loučky
Ing. Martin Pilný, nar. 23.11.1966, Květnická 1637, 666 01 Tišnov
Martina Pospíšilová, nar. 16.06.1970, Oblá 278/11, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34
Petr Randa, nar. 19.10.1968, Jasanová 2075/28, 678 01 Blansko
Petr Rosický, nar. 02.09.1974, Alej svobody 948, 588 13 Polná
Tomáš Spíchal, nar. 04.04.1939, Halasova 993, 666 03 Tišnov 3
Michal Svoboda, nar. 29.12.1975, Malhostovice 179, 666 03 Tišnov 3
Ing. Milada Svobodová, nar. 03.12.1975, Malhostovice 179, 666 03 Tišnov 3
Helena Taušová, nar. 05.06.1992, Marie Pavlíkové 1923, 666 01 Tišnov
Josef Toman, nar. 15.04.1974, Čebínská 120, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Ivo Tomečka, nar. 07.02.1965, Seifertova 1893/8, 586 01 Jihlava 1
Lubomír Truhlář, nar. 21.09.1964, Kelč 139, 756 43 Kelč
Jana Truhlářová, nar. 05.08.1975, Kelč 282, 756 43 Kelč
Lucie Uhlířová, nar. 31.05.1989, Na Loučkách 1221/1, 664 34 Kuřim
RNDr. Milena Vespalcová, nar. 26.02.1955, Kachlíkova 886/8, Bystrc, 635 00 Brno 35
Milan Zavilla, nar. 09.03.1953, Tišnovská 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Město Tišnov, IČO 00282707, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov 1
Městys Drásov, IČO 00281727, Všechnovická 61, 664 24 Drásov

Odůvodnění:

Žadatel dne 29.04.2026 požádal stavební úřad o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pod spis. zn. S-MUTI/5684/2021/OSŘ/Cí, č.j. MUTI 10338/2021 ze dne 31.03.2021, které nabylo právní moci dne 04.05.2021 s platností na 5 let ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí (dále také jen „územní rozhodnutí“). Podáním žádosti se dle § 198 odst. 3 stavebního zákona platnost územního rozhodnutí nezanikne. Ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu bylo řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí zahájeno dnem podání žádosti.

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 198 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let tedy do 04.05.2026. Před uplynutím této lhůty dne 29.04.2026 požádal žadatel o prodloužení platnosti územního rozhodnutí z důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby byl odsunut.

Na řízení o prodloužení lhůty platnosti územního rozhodnutí se dle § 198 odst. 5 stavebního zákona vztahují přiměřeně ustanovení o povolení záměru s tím, že ve smyslu § 188 stavebního zákona ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námitky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Ve smyslu citovaného ustanovení stavební úřad opatřením ze dne 09.07.2026 pod č.j. MUTI 29817/2026 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, přičemž je řádně poučil ve smyslu § 188 stavebního zákona o procesu projednání a lhůtě pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek i o způsobu a náležitostech jejich podání.

Stavba je součástí distribuční soustavy ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písmeno a) v elektroenergetice, bod 1. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „energetický zákon“), a jež je dle téhož ustanovení, jakož i ve spojení s § 3 odst. 2 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Předmětné stavbě taktéž svědčí tzv. účel vyvlastnění ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 energetického zákona.

Předmětná stavba je současně energetickou infrastrukturou ve smyslu ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), přičemž na řízení o předmětné stavbě se vztahuje zákon o urychlení výstavby.

Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy a námítky ani žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě neuplatnil žádné závazné stanovisko ani vyjádření.

Současně stavební úřad sdělil účastníkům opatřením ve vyrozumění o zahájení řízení ze dne 09.07.2026 pod č.j. MUTI 29817/2026 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mohou před vydáním rozhodnutí nahlédnout do podkladů a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili, ani žádný z dotčených orgánů v průběhu celého řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí neuplatnil žádné závazné stanovisko ani vyjádření.

Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 182 stavebního zákona.

Stavební úřad pojal za účastníka řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona žadatele společnost EG.D, s.r.o., kterou zastupuje společnost ZAME servisní, s.r.o. a dle § 182 písm. b) stavebního zákona Obec Drásov a město Tišnov jako obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona jako toho, kdo má vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem, tedy: Pavel Bartoš, Hana Bartošová, Jaroslava Čechová, Marie Drlíková, Ing. Stanislav Foltýn, Ing. Marie Foltýnová, Marie Gondová, Josef Hovorka, Pavel Chvátil, Sandra Janoušková, Kateřina Kappelová, Vít Kulhánek, Mgr. Barbora Kulhánková, Helena Kundrátová, Josef Libra, Marie Librová, Jiří Pestr, Ing. Martin Pilný, Martina Pospíšilová, Petr Randa, Petr Rosický, Tomáš Spíchal, Michal Svoboda, Ing. Milada Svobodová, Helena Taušová, Josef Toman, Ing. Ivo Tomečka, Lubomír Truhlář, Jana Truhlářová, Lucie Uhlířová, RNDr. Milena Vespalcová, Milan Zavilla, Město Tišnov, Městys Drásov, jako vlastníky pozemků parc. č. 964/1, 2157/2 a 2157/3 v katastrálním území Drásov, parc. č. 1514, 1516/1, 1516/6, 1516/8, 1516/9, 1516/11, 1516/13, 1516/16 a 2383/1 v katastrálním území Tišnov a Radomil Janoušek, Marcela Janoušková, jako oprávněné osoby z věcných práv, věcné břemeno užívání k pozemku parc. č. 1516/9 v k.ú. Tišnov.

Stavební úřad pojal za účastníka řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tedy správce toku a správce povodí Lesy ČR, s.p., Povodí Moravy, s.p. a vlastníka technické infrastruktury společnost EG.D, s.r.o.

V souladu s § 188 odst. 3 až 5 stavebního zákona u záměrů zasahujících do území několika obcí a s velkým počtem účastníků se tito účastníci v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, jedná se o pozemky: parc.č. 1516/7, 1516/10, 1516/12, 1516/14, 1516/15 a 2352/23 v k.ú. Tišnov,

Na základě výše uvedených skutečností dospěl stavební úřad k závěru, že nedošlo k zásadní změně podmínek v dotčeném území ani nenastaly okolnosti, v jejichž důsledku by umístění záměru vedení distribuční soustavy el. energie NN žadatele E.ON, s.r.o. nebylo přípustné, a proto rozhodl dle § 198 stavebního zákona tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí a žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí vyhověl.

Stavební úřad stanovil dobu prodloužení platnosti územního rozhodnutí o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Cíková Petra v.r.
referent Odboru stavebního řádu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městysu Drásov a MěÚ Tišnov, a to též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 10 ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 24.07.2026.

Obdrží:

Účastníci podle § 182 písm. a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (dodejky):

ZAME servisní, s.r.o., IDDS: kak5irr

sídlo: Na příkopě č.p. 958/25, 110 00 Praha 1-Staré Město

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Město Tišnov, Odbor správy majetku a komunálních služeb, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1
Městys Drásov, IDDS: 9qaataw
sídlo: Všechnovická č.p. 61, 664 24 Drásov

Dotčené orgány (dodejky)

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Účastníci podle § 182 písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě stavebního zákona (rozhodnutí dle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejná vyhláška)

Pavel Bartoš, Hornická č.p. 1529, 666 03 Tišnov 3
Hana Bartošová, Hornická č.p. 1529, 666 03 Tišnov 3
Jaroslava Čechová, Halasova č.p. 994, 666 03 Tišnov 3
Marie Drlíková, Králova č.p. 1742, 666 01 Tišnov
Ing. Stanislav Foltýn, Křehlíkova č.p. 1122/88, Slatina, 627 00 Brno 27
Ing. Marie Foltýnová, Křehlíkova č.p. 1122/88, Slatina, 627 00 Brno 27
Marie Gondová, Písečná č.p. 1160, 757 01 Valašské Meziříčí
trvalý pobyt: Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí
Josef Hovorka, Cihlářská č.p. 812, 666 03 Tišnov 3
Pavel Chvátil, Formánkova č.p. 1858, 666 01 Tišnov
Radomil Janoušek, Hornická č.p. 1527, 666 03 Tišnov 3
Marcela Janoušková, Hornická č.p. 1527, 666 03 Tišnov 3
Sandra Janoušková, Lomnička č.p. 109, 666 01 Tišnov
Kateřina Kappelová, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov
Vít Kulháněk, Hynka Bíma č.p. 1921, 666 01 Tišnov
Mgr. Barbora Kulhánková, IDDS: zxwxutk
trvalý pobyt: Hynka Bíma č.p. 1921, 666 01 Tišnov
Helena Kundrátová, Hrachovec č.p. 12, 757 01 Valašské Meziříčí
Josef Libra, Riegrova č.p. 212, 666 01 Tišnov
Marie Librová, Riegrova č.p. 212, 666 01 Tišnov
Jiří Pestr, Trnec č.e. 52, 666 03 Tišnov 3
Ing. Martin Pilný, Květnická č.p. 1637, 666 01 Tišnov
Martina Pospíšilová, Oblá č.p. 278/11, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34
Petr Randa, IDDS: upcb6m8
trvalý pobyt: Jasanová č.p. 2075/28, 678 01 Blansko
Petr Rosický, Alej svobody č.p. 948, 588 13 Polná
Tomáš Spíchal, Halasova č.p. 993, 666 03 Tišnov 3
Michal Svoboda, Malhostovice č.p. 179, 666 03 Tišnov 3
Ing. Milada Svobodová, Malhostovice č.p. 179, 666 03 Tišnov 3
Helena Taušová, Marie Pavlíkové č.p. 1923, 666 01 Tišnov
Josef Toman, Čebínská č.p. 120, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
Ing. Ivo Tomečka, IDDS: jhg3vb5
trvalý pobyt: Seifertova č.p. 1893/8, 586 01 Jihlava 1
Lubomír Truhlář, Kelč č.p. 139, 756 43 Kelč
Jana Truhlářová, Kelč č.p. 282, 756 43 Kelč
Lucie Uhlířová, Na Loučkách č.p. 1221/1, 664 34 Kuřim
RNDr. Milena Vespalcová, Kachlíkova č.p. 886/8, Bystrc, 635 00 Brno 35
Milan Zavilla, Tišnovská č.p. 131, Hradčany, 666 03 Tišnov 3
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Morava, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Březnická č.p. 5659, 760 01 Zlín 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno a písm. e) stavebního zákona osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (veřejná vyhláška)

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (doručuje se veřejnou vyhláškou), jsou v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru - jedná se o pozemky: parc. č. 1516/7, 1516/10, 1516/12, 1516/14, 1516/15 a 2352/23 v k.ú. Tišnov.

Vypraveno dne: